

## Avaintietoasiakirja

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

<b>Tuotteen nimi</b>	Factor Long-warrantit, jotka on sidottu valuuttakurssiin
<b>Tuotetunnisteet</b>	ISIN: DE000JE80LN0   WKN: JE80LN
<b>Listautumiset</b>	Nasdaq First North Sweden
<b>PRIIP-tuotteen kehittäjä</b>	J.P. Morgan SE (www.jpmorgan-key-information-documents.com). J.P. Morgan SE on JPMorgan Chase & Co.:n epäsuora päätytäryhtiö Saksassa. Tuotteen liikkeeseenlaskija on J.P. Morgan SE. Lisätietoja saa numerosta +49 (0) 69 7124 2101.
<b>PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen</b>	Valtuutettu luottolaitokseksi Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht:n (BaFin) toimesta, ja sitä valvoo BaFin sekä Deutsche Bundesbank
<b>Laatimispäivä ja -aika</b>	17. kesäkuuta 2026 03:24 Lontoon paikallista aikaa

## 1. Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	Saksan lain mukaiset warrantit
<b>Tavoitteet</b> (Tässä kappaleessa <b>lihavoidut</b> termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukossa.)	Tuote on suunniteltu tarjoamaan tuottoa käteismaksun muodossa silloin, kun sijoittaja toteuttaa tuotteen tai kun tuotteen liikkeeseenlaskija eräännyttää sen. Tuotto riippuu <b>kohde-etuuden</b> kehityksestä. Tuotteella ei ole kiinteää voimassaoloaikaa. Tuote voidaan eräännyttää milloin tahansa jäljempänä kuvatulla tavalla. Jos tuotteen <b>kohde-etuus</b> on erääntymisen yhteydessä laskenut ja saavuttanut tai alittanut <b>toteutustason</b> , tuote palauttaa vähimmäismaksun 0,00 SEK, mikä tarkoittaa, että sijoittaja menettää käytännössä alkuperäisen sijoituksensa. Sijoittaja voi saada tuottoa tuotteesta ostamalla ja myöhemmin myymällä tuote edelleen. <b>Vipuvaikutus:</b> Tuote tarjoaa vivutetun altistuksen <b>kohde-etuuden</b> päivittäiseen kehitykseen. Tämä tarkoittaa sitä, että maksu, jonka sijoittaja vastaanottaa sijoittajan toteuttaessa tai meidän eräännyttäessä tuotteen kasvaa moninkertaisena sitä mukaa, kun <b>kohde-etuuden</b> päivittäinen kehitys nousee, mutta sijoittaja joutuu myös kärsimään suuremman päivittäisen tappion, jos <b>kohde-etuus</b> kehittyy negatiivisesti yhden päivän aikana. <b>Vipuvaikutustekijä:</b> Tuotteen tavoitteena on tarjota jatkuva vipuvaikutus päivätasolla. <b>Toteutustaso, oikeus ja tarkistustaso</b> mukautetaan päivittäin <b>vipuvaikutustekijän</b> perusteella ottaen huomioon tuotteen päivittäiseen rahoittamiseen ja suojaamiseen liittyvät kustannukset. Tämä tarkoittaa sitä, että tuotteella voi olla useiden päivien aikana negatiivinen tuotto, vaikka <b>kohde-etuus</b> on kehittynyt positiivisesti. Tällaisia mukautuksia voi tapahtua myös päivänsisäisesti, jos <b>kohde-etuuden</b> ostohinta <b>factor-viitelähteen</b> mukaan on missä tahansa vaiheessa <b>tarkistustason</b> tasolla tai sen alapuolella, jolloin tuote eräännyy välittömästi (jäljempänä olevan "Tarkistustapahtumaeräännyttäminen"-kohdan mukaisesti), koska <b>tarkistustaso</b> vastaa <b>toteutustasoa</b> . Ajantasaiset tiedot tällaisten komponenttien tasoista ovat saatavilla tuotteen liikkeeseenlaskijalta ja ne julkaistaan www.jpmorgan-etp.fi. <b>Tarkistustapahtumaeräännyttäminen:</b> Jos <b>kohde-etuuden</b> ostohinta <b>factor-viitelähteen</b> mukaan on <b>toteutustason</b> tasolla tai sen alapuolella missä tahansa vaiheessa sen kymmenen minuutin aikana sen jälkeen, kun se on ollut <b>tarkistustason</b> tasolla tai sen alapuolella, tuote eräännyy välittömästi ja sijoittaja saa 0,00 SEK, mikä tarkoittaa, että sijoittaja menettää käytännössä alkuperäisen sijoituksensa. <b>Sijoittajan toteutus tai meidän suorittama eräännyttäminen:</b> Sijoittaja voi toteuttaa tuotteen tiettyinä päivämäärinä noudattaen tuote-ehtoissa asetettuja irtisanomisaikoja (katso lisätietoja siitä, mistä sijoittaja saa tuotteen ehdot, jäljempänä kohdassa "7. Muut olennaiset tiedot"). Voimme myös eräännyttää tuotteen tiettyinä päivämäärinä tuotteen ehdoissa määritettyjen irtisanomisaikojen mukaisesti. Toteuttaminen tai eräännyttäminen tulee voimaan tuotteen ehdoissa ilmoitetun määräajan jälkeen. Sijoittaja saa molemmissa tapauksissa <b>selvityspäivänä</b> käteissumman, joka vastaa (1) <b>A) viitetasoa määrittämispäivänä</b> vähennettynä (B) kyseisen päivämäärän <b>toteutustasolla</b> kerrottuna (2) <b>oikeudella</b> (entitlement), ja muunnettuna SEK valuuttakurssilla, kuitenkin vähintään 0,00 SEK. Tuote-ehdojen mukaan tiettyjä jäljempänä mainittuja päivämääriä mukautetaan, jos kyseinen päivä ei ole pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (soveltuvin osin). Mahdolliset mukautukset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan tuottoon, jos sellaista on. Tuote-ehdoissa määrätään myös, että jos tiettyjä poikkeuksellisia tapahtumia ilmenee, (1) tuotteeseen voidaan tehdä mukautuksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija voi eräännyttää tuotteen ennakkoisesti. Nämä tapahtumat määritellään tuote-ehdoissa, ja ne liittyvät pääasiassa <b>kohde-etuuteen</b> , tuotteeseen ja tuotteen liikkeeseenlaskijaan. (Mahdollinen) tuotto, jonka sijoittaja saa tällaisen ennenaikaisen eräännyttämisen yhteydessä, poikkeaa todennäköisesti edellä kuvatuista skenaarioista ja voi olla pienempi kuin sijoittajan sijoittama määrä. Tuotteella voidaan käydä kauppaa listautumispaikalla (-paikoilla) (lisätietoja listautumispaikasta (-paikoista) on jäljempänä kohdassa "5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?").

<b>Suunta</b>	Osto (Call)	<b>Toteutustaso</b>	Päivämäärällä 17. kesäkuuta 2026 03:24: 1,0318 USD per 1 EUR
<b>Kohde-etuus</b>	EUR/USD valuuttakurssi, joka ilmaistaan määränä USD per 1,00 EUR	<b>Tarkistustaso</b>	Päivämäärällä 17. kesäkuuta 2026 03:24: 1,0318 USD per 1 EUR
<b>Kohde-etuuden markkina</b>	Valuuttakurssit	<b>Vipuvaikutustekijä</b>	9,00
<b>Oikeus</b>	Päivämäärällä 17. kesäkuuta 2026 03:24: 79,00269238	<b>Viitetaso</b>	<b>Kohde-etuuden</b> määritetty hinta (keskihinta) <b>viitelähteen</b> mukaan noin klo 16.00 Lontoon paikallista aikaa. (Bloomberg: EURUSD WMCO Curncy)
<b>Liikkeeseenlaskuhinta</b>	100,88 SEK	<b>Viitelähde</b>	The World Markets Company PLC (WM Company)
<b>Tuotteen valuutta</b>	Ruotsin kruunu (SEK)	<b>Määrittämispäivä</b>	(1) 1. pankkipäivä sen päivän jälkeen, jolloin ilmoitus sijoittajan toteutuksesta tai eräännyttämisestä on annettu, tai jos kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä, seuraava kaupankäyntipäivä, tai (2) päivä, jolloin tarkistustapahtumaeräännyttäminen tapahtuu, sen mukaan kumpi on aikaisempi
<b>Kohde-etuuden valuutta</b>	Yhdysvaltain dollari (USD)	<b>Selvityspäivä</b>	10. pankkipäivä <b>määrittämispäivän</b> jälkeen
<b>Liikkeeseenlaskupäivä</b>	25. toukokuuta 2026	<b>Valuuttakurssi</b>	USD/SEK valuuttakurssi, joka ilmaistaan määränä SEK per USD
<b>Factor-viitelähde</b>	Bloomberg: EURUSD BGN Curncy		

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitettu markkinoida

Tuote on tarkoitettu tarjottavaksi yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki jäljempänä mainitut kriteerit:

1. heillä on edistynyt tietämys ja kattava ymmärrys tuotteesta, sen markkinoista sekä sen erityisistä riskeistä ja hyödyistä, ja heillä on asiaankuuluvaa kokemusta finanssisalalta, johon sisältyy joko säännöllistä kaupankäyntiä tai suuria omistuksia luonteeltaan, riskiltään ja monimutkaisuudeltaan samankaltaisissa tuotteissa;
2. he tavoittelevat vipuvaikutteista tuottoa, odottavat kohde-etuuden kehittyvän tavalla, joka tuottaa positiivisen tuoton, heidän sijoitushorisonttinsa vastaa jäljempänä määriteltyä suositeltua sijoitusaikaa ja he ymmärtävät, että tuote saattaa erääntyä ennenaikaisesti;
3. he hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa jättää maksamatta tai täyttämättä tuotteen mukaiset velvoitteensa ja he kykenevät kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan; ja
4. he ovat valmiita hyväksymään mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin.

## 2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori

Vähäinen riski

Suuri riski



**Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 1 päivän ajan. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa tai myöhemmässä vaiheessa, jolloin hänen tuotonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.**

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettemme pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 0, joka on undefined riskiluokka. Mahdolliset tappiot arvioidaan undefined tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kykyimme maksaa sijoittajalle.

**Jos sen maan valuutta, jossa sijoittaja ostaa tämän tuotteen, tai sijoittajan tilin valuutta eroaa tuotteen valuutasta, tulee huomioida valuutariski. Sijoittaja tulee tällöin saamaan tuoton toisessa valuutassa, joten lopullinen sijoittajan saama tuotto riippuu kyseisten valuuttojen välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei ole huomioitu yllä olevassa riski-indikaattorissa.**

Tämä tuote ei sisällä mitään suojaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, joten sijoittaja saattaa menettää osan tai koko sijoituksensa.

Jos emme pysty maksamaan sijoittajalle velkaamme, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Yksityiskohtaisia tietoja kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on esitetty esitteen riskiosioissa ja mahdollisissa täydennyksissä, kuten on määritelty jäljempänä kohdassa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

**Markkinoiden kehitystä tulevaisuudessa ei voida tarkasti ennustaa. Esitetyt skenaariot ovat vain viimeaikaisiin tuottoihin perustuvia viitteitä mahdollisista tuotoista. Todellinen tuotto voi olla pienempi.**

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavan 1 päivä aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 0,00 SEK sijoitus.

Esitetyt skenaariot kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömää osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, ja eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

## 3. Mitä tapahtuu, jos liikkeeseenlaskija on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija ei kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan, esimerkiksi konkurssin tai virallisen kriisinratkaisutoimia koskevan määräyksen yhteydessä. Tämä saattaa vaikuttaa olennaisesti tuotteen arvoon ja voi johtaa siihen, että sijoittaja menettää osan tuotteeseen tekemästä sijoituksesta tai koko sijoituksen. Tuote ei ole talletus, eikä siihen näin ollen sovelleta mitään talletussuojajärjestelmää.

## 4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on 0,00 SEK sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Yllä olevassa taulukossa esitetyt kulut näyttävät, minkä verran tuotteen odotetut kulut vaikuttavat saamaasi tuottoon olettaen, että tuotteen kehitys vastaa kohtalaista skenaariota.

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

**Taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon.**

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,00%	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00%	
			Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.

Yllä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat tuoton pienenemisen jakaantumista, joka on esitetty ajan myötä kertyviä kustannuksia kuvaavassa taulukossa suositellun sijoitusjakson lopussa.

## 5. Kuinka pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

**Suosittelu sijoitusaika: 1 päivä**

**Tuotteen arvossa voi tapahtua usein äkillisiä muutoksia, joten suositeltava sijoitusaika on enintään 1 päivä eikä tuotetta tulisi pitää pitkäaikaisena sijoituksena. Tuotteen arvoa on seurattava jatkuvasti.**

Tuote reagoi vipuvaikutuksensa vuoksi kohde-etuuden pieniinkin kurssimuutoksiin, mikä johtaa mahdollisiin voittoihin tai tappioihin ennalta arvaamattomissa aikaväleissä.

Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muuten kuin myymällä tuote pörssin kautta. Liikkeeseenlaskija ei peri tällaisesta transaktiosta mitään palkkiota tai sakkoa, mutta sijoittajan välittäjä saattaa kuitenkin veloittaa tarvittaessa toteutuspalkkion.

Sen lisäksi, että sijoittaja voi myydä tuotteen pörssin kautta, voi sijoittaja toteuttaa tuotteen tiettyinä päivinä antamalla liikkeeseenlaskijalle lunastusilmoituksen, jos tuote on listattu pörssissä tai pörssin ulkopuolella. Tarvittaessa yksityiskohtaiset tiedot lunastusilmoituksen toimittamisesta ja määrästä, jonka sijoittaja saa tällaisen ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä, on kuvattu tarkemmin edellä kohdassa "1. Mikä tämä tuote on?".

Pörssilistaus	Nasdaq First North Sweden	Hintanoteeraus	Yksiköt
Pienin kaupankäyntiyksikkö	1 yksikkö		

Epävakaissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti voi olla tilapäisesti estynyt ja/tai keskeytetty, eikä se välttämättä ole lainkaan mahdollista.

## 6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Mikä tahansa valitus, joka koskee tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toimintaa, voidaan toimittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Mikä tahansa valitus koskien tuotetta tai tämän tuotteen kehittäjän toimintaa voidaan toimittaa kirjallisesti seuraavaan osoitteeseen: J.P. Morgan SE, KID complaints, Complaints Management, TaunusTurm, Taunustor 1, 60310, Frankfurt am Main, Germany, sähköpostitse osoitteeseen: [etp.nordic@jpmorgan.com](mailto:etp.nordic@jpmorgan.com) tai verkkosivustolla: [www.jpmorgan-key-information-documents.com](http://www.jpmorgan-key-information-documents.com).

## 7. Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatiot, erityisesti liikkeeseenlaskuohjelman dokumentaatio, kaikki siihen liittyvät lisäykset ja tuote-ehdot on julkaistu osoitteessa [www.jpmorgan-etp.fi](http://www.jpmorgan-etp.fi), kaikki asiaankuuluvien lakisääteisten vaatimusten mukaisesti. Nämä asiakirjat ovat saatavilla myös maksutta osoitteesta Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Investor Services, A-S12, Råsta Strandväg 5, SE-169 79, Solna, Sweden.

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suosituksia tuotteen ostamisesta tai myymisestä, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa.

Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" on määritelty vuoden 1933 Yhdysvaltain arvopaperimarkkinalain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä, kuten se on muutettuna.