

Dokument med Nøkkelinformasjon

Dette dokumentet gir deg nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Det er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen er lovpålagt for å hjelpe deg med å forstå arten, risikoene, kostnadene, potensielle gevinster og tap av dette produktet og for å hjelpe deg med å sammenligne det med andre produkter.

Du er i ferd med å kjøpe et produkt som ikke er enkelt og som kan være vanskelig å forstå.

Produktnavn	Faktor Lang Warrant knyttet til en Råvare
Produktidentifikatorer	ISIN: DE000JY1RF41 WKN: JY1RF4
Noteringer	Nasdaq First North Sweden
PRIP-produsent	J.P. Morgan SE (www.jpmorgan-key-information-documents.com). J.P. Morgan SE er et indirekte hoveddatterselskap av JPMorgan Chase & Co. i Tyskland. Produktutstederen er J.P. Morgan SE.
	Ring +49 (0) 69 7124 2101 for mer informasjon.
Kompetent myndighet fra PRIIP-produsenten	Autorisert som kredittinstitusjon av Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) og under tilsyn av BaFin og Deutsche Bundesbank
Dato og klokkeslett for produksjon	31. august 2026 15:15 lokal tid i London

1. Hva er dette produktet?

Type	Tegningsretter regulert av tysk rett
Løpetid	Produktet har ikke en fast løpetid, gjenstand for utøvelse av deg eller terminering av produktutstederen
Formål	Produktet er utformet for å gi en avkastning i form av en kontantutbetaling etter utøvelse av deg eller terminering av oss som vil avhenge av utviklingen til det underliggende . Produktet har ingen fast løpetid. Produktet kan termineres når som helst som beskrevet nedenfor. Dersom, ved terminering av produktet, det underliggende har falt til eller under innlønnskursen , vil produktet returnere minimumsutbetalingen på NOK 0,00, noe som betyr at du reelt vil tape din opprinnelige investering. Avkastning fra en investering i produktet kan oppnås ved kjøp og påfølgende videresalg av produktet.
(Begreper som vises i fet skrift i dette avsnittet, er beskrevet mer detaljert i tabellen(e) nedenfor.)	Giring (Leverage): Produktet gir giret eksponering (leveraged exposure) til den daglige utviklingen av det underliggende. Dette betyr at utbetalingen du mottar etter utøvelse av deg eller terminering av oss øker i forsterket grad hvis den daglige utviklingen til det underliggende øker, men du risikerer også et større daglig tap hvis det underliggende utvikler seg negativt på en enkelt dag. Giringfaktor (Leverage factor): Produktets formål er å gi en konstant giring på daglig basis. Innlønnskursen, forholdet og justeringsbarrieren vil bli justert daglig med henvisning til giringfaktoren, tatt i betraktning kostnadene forbundet med daglig finansiering og sikring av produktet. Dette betyr at produktet over flere dager kan ha negativ avkastning selv om det underliggende har hatt positiv utvikling. Slike justeringer kan også forekomme i løpet av dagen hvis budprisen på det underliggende i henhold til factor-referanseikilden på hvilket som helst tidspunkt er på eller under justeringsbarrieren, i så fall vil produktet termineres umiddelbart (i samsvar med "Terminering ved justeringshendelse" nedenfor) ettersom justeringsbarrieren tilsvarer innlønnskursen. Oppdatert informasjon om nivåene av slike komponenter vil være tilgjengelig fra produktutstederen og vil bli publisert på www.jpmorgan-etp.no. Terminering ved justeringshendelse: Hvis budprisen for det underliggende i henhold til factor-referanseikilden er på eller under innlønnskursen på et hvilket som helst tidspunkt i løpet av timinuttersperioden etter at den er på eller under justeringsbarrieren, vil produktet termineres umiddelbart og du vil motta NOK 0,00, som reelt sett betyr at du vil tape din opprinnelige investering. Utøvelse av deg eller terminering av oss: Du kan utøve produktet på bestemte datoer og i henhold til varslingsfristene som er angitt i produktvilkårene (se "7. Annen relevant informasjon" nedenfor for mer informasjon om hvor du kan få tak i produktvilkårene). Vi kan også terminere produktet på bestemte datoer og i henhold til varslingsfristene som er angitt i produktvilkårene. Utøvelsen eller termineringen, avhengig av hva som er aktuelt, vil tre i kraft etter tidsperioden som er angitt i produktvilkårene. Du vil i begge tilfeller på oppgjørsgdatoen motta et kontantbeløp tilsvarende (1) (A) referanseprisen på verdsettelsesdatoen minus (B) innlønnskursen på en slik dato multiplisert med (2) forholdet, og konvertert til NOK til valutakursen, dog minimum NOK 0,00. I henhold til produktvilkårene vil visse datoer spesifisert nedenfor bli justert hvis den respektive datoen enten ikke er en virkedag eller ikke en handelsdag (avhengig av hva som er aktuelt). Eventuelle justeringer kan påvirke avkastningen, hvis aktuelt, som du mottar. Produktvilkårene angir også at dersom visse eksepsjonelle hendelser inntreffer (1) kan det foretas justeringer av produktet og/eller (2) produktutstederen kan terminere produktet tidlig. Disse hendelsene er spesifisert i produktvilkårene og er hovedsakelig relatert til det underliggende, produktet og produktutstederen. Avkastningen (hvis noen) du mottar ved en slik tidlig terminering vil sannsynligvis være forskjellig fra scenariene beskrevet ovenfor og kan være mindre enn beløpet du investerte. Produktet er tilgjengelig for handel på noteringstede(t)ene) (se "5. Hvor lenge bør jeg holde på det og kan jeg ta ut penger tidlig?" nedenfor for mer informasjon om på noteringstede(t)ene)).

Retning	Call	Innlønnskurs	Per 31. august 2026 15:15: USD 3 041,8334
Underliggende	Gull (Ën Fine Troy Ounce)	Justeringsbarriere	Per 31. august 2026 15:15: USD 3 041,8334
Underliggende marked	Råvarer	Giringfaktor	3,00
Forhold	Per 31. august 2026 15:15: 0,0075933	Referansepris	Auksjonsprisen på det underliggende (Bloomberg: GOLDLNPM Index) kl. eller rundt kl. 15:00 lokal tid i London i henhold til referanseikilden
Utstedelsespris	NOK 100,12	Referansekilde	LBMA (London Bullion Market Association)
Produktvaluta	Norsk krone (NOK)	Verdsettelsesdato	(1) den første virkedagen etter den dagen ditt utøvelsesvarsel ble gitt eller vår terminering ble gitt, eller hvis en slik dag ikke er en handelsdag, den neste påfølgende handelsdagen eller (2) dagen da en terminering ved justeringshendelse inntreffer, alt etter hva som inntreffer tidligst.

Underliggende valuta	Amerikansk dollar (USD)	Oppgjørsdato	Den 10. virkedagen etter verdsettelsesdatoen
Utstedelsesdato	12. juni 2026	Valutakurs	USD/NOK valutakurs uttrykt som antallet av NOK per USD
Factor-referansekilde	Bloomberg: XAU BGN Curncy		

Tiltent retailinvestor

Produktet er ment å tilbys retailinvestorer som oppfyller samtlige av kriteriene nedenfor:

1. de har høy kompetanse og en omfattende forståelse av produktet, dets marked og dets spesifikke risikoer og fordeler, med relevant erfaring fra finansbransjen, inkludert enten hyppig handel eller store beholdninger i produkter av lignende art, risiko og kompleksitet;
2. de søker giret utvikling (leverage performance), forventer at bevegelsen i det underliggende vil utvikle seg på en måte som genererer en gunstig avkastning, har en investeringshorisont som samsvarer med den anbefalte investeringsperioden spesifisert nedenfor og forstår at produktet kan termineres tidlig;
3. de aksepterer risikoen for at utstederen ikke kan betale eller utføre sine forpliktelser under produktet og de er i stand til å bære et totalt tap av sin investering; og
4. de er villige til å akseptere et risikonivå for å oppnå potensielle avkastninger som er i samsvar med den oppsummerende risikoindekatoren vist nedenfor.

2. Hva er risikoene og hva kan jeg få i avkastning?

Risikoindeksator




Risikoindekatoren forutsetter at du beholder produktet i 1 dag. Den faktiske risikoen kan variere betydelig hvis du innløser på et tidligere eller senere stadium og du kan få en lavere avkastning.

Den oppsummerende risikoindekatoren er en veiledning til risikonivået for dette produktet sammenlignet med andre produkter. Den viser hvor sannsynlig det er at produktet vil tape penger på grunn av bevegelser i markedene eller fordi vi ikke er i stand til å betale deg.

Vi har klassifisert dette produktet som 6 av 7, som er den nest høyeste risikoklassen. Dette rangerer de potensielle tapene fra fremtidig utvikling på et høyt nivå, og dårlige markedsforhold er svært usannsynlig å påvirke vår evne til å betale deg.

I den grad valutaen i landet hvor du kjøper dette produktet eller valutaen på kontoen din avviker fra produktvalutaen, må du være oppmerksom på valutarisiko. Du vil motta betalinger i en annen valuta så den endelige avkastningen du vil få avhenger av valutakursen mellom de to valutaene. Denne risikoen er ikke tatt i betraktning i indikatoren vist ovenfor.

Dette produktet inkluderer ingen beskyttelse mot fremtidig markedsutvikling slik at du kan tape deler av eller hele din investering.

Hvis vi ikke er i stand til å betale det vi skylder deg, kan du tape hele din investering.

For detaljert informasjon om alle risikoer relatert til produktet, vennligst se risikoavsnittene i prospektet og eventuelle tillegg til dette som spesifisert i avsnittet "7. Annen relevant informasjon" nedenfor.

Utviklingsscenarioer

Hva du får fra dette produktet, avhenger av fremtidig markedsutvikling. Fremtidige markedsutviklinger er usikre og kan ikke forutsies nøyaktig.

Scenariene som vises er illustrasjoner basert på resultater fra fortiden og på visse forutsetninger. Markedene kan utvikle seg veldig annerledes i fremtiden.

Anbefalt investeringsperiode		1 dag
Eksempel på investering		NOK 100 000,00
Scenarioer		Hvis du realiserer etter anbefalt investeringsperiode
Minimum	Det er ingen garantert minimumsavkastning. Du kan tape deler av eller hele din investering.	
Stress-scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader Prosentvis avkastning (ikke årlig)	NOK 75 891 -24,11%
Ugunstig scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader Prosentvis avkastning (ikke årlig)	NOK 96 455 -3,54%
Moderat scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader Prosentvis avkastning (ikke årlig)	NOK 99 719 -0,28%
Gunstig scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader Prosentvis avkastning (ikke årlig)	NOK 103 365 3,37%

De gjennomsnittlige avkastningene vist i tabellen ovenfor er ikke annualisert, noe som betyr at de ikke nødvendigvis er sammenlignbare med de gjennomsnittlige avkastningene vist i andre dokumenter med nøkkelinformasjon.

Tallene som vises inkluderer alle kostnadene for selve produktet, men inkluderer ikke nødvendigvis alle kostnadene som du betaler til din rådgiver eller distributør. Tallene tar ikke hensyn til din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke hvor mye du får tilbake.

Stress-scenariet viser hva du kan få tilbake under ekstreme markedsforhold.

Scenariene som vises representerer mulig utfall beregnet basert på simuleringer.

Dette produktet kan ikke enkelt innløses.

3. Hva skjer hvis utstederen ikke er i stand til å betale ut?

Du er utsatt for risikoen for at utstederen ikke kan oppfylle sine forpliktelser i forbindelse med produktet, for eksempel ved konkurs eller ved et offisielt vedtak om krisetiltak (official directive for resolution action). Dette kan ha en vesentlig negativ innvirkning på verdien av produktet og kan føre til at du taper deler av eller hele din investering i produktet. Produktet er ikke et innskudd og er således ikke dekket av noen innskuddsbeskyttelsesordning.

4. Hva er kostnadene?

Personen som gir råd om eller selger deg dette produktet kan belaste deg andre kostnader. I så fall, vil denne personen gi deg informasjon om disse kostnadene og hvordan de påvirker investeringen din.

Tabellene viser beløpene som trekkes fra investeringen din for å dekke ulike typer kostnader. Disse beløpene avhenger av hvor mye du investerer, hvor lenge du holder på produktet. Beløpene som vises her er illustrasjoner basert på et eksempel på investeringsbeløp og ulike mulige investeringsperioder.

Vi har lagt til grunn følgende:

- Du vil få tilbake beløpet du investerte (0% årlig avkastning).
- NOK 100 000,00 er investert.

Kostnader over tid

Scenarioer		Hvis du realiserer etter anbefalt investeringsperiode
Totale kostnader		NOK 533
Kostnadspåvirkning*		0,5%
*Dette illustrerer effekten av kostnader over en investeringsperiode på mindre enn ett år. Denne prosentsatsen kan ikke sammenlignes direkte med kostnadsberegningene som oppgis for andre produkter.		
Engangskostnader ved inngang eller realisasjon		Hvis du realiserer etter den anbefalte investeringsperioden
Inngangskostnader	0,5% av beløpet du betaler inn når du går inn i denne investeringen. Disse kostnadene er allerede inkludert i prisen du betaler.	NOK 507
Realiseringskostnader	Vi belaster ikke kostnader for dette produktet ved realisering, men personen som selger deg produktet kan gjøre det.	Ikke aktuelt
Løpende kostnader		
Forvaltningsgebyr og andre administrative kostnader eller driftskostnader	Effekten av kostnadene vi har hvert år for å forvalte investeringene dine.	NOK 28
Transaksjonskostnader	Ikke aktuelt	Ikke aktuelt

Ulike kostnader gjelder avhengig av investeringsbeløpet.

5. Hvor lenge bør jeg holde på det og kan jeg ta ut penger tidlig?

Anbefalt investeringsperiode: 1 dag

Plutselige endringer i verdien av produktet kan forekomme hyppig, derfor er den anbefalte investeringsperioden 1 dag eller mindre og produktet bør ikke vurderes for langsiktige investeringer. Verdien av produktet bør overvåkes kontinuerlig.

Produktet reagerer på grunn av sin giring (leverage) på små prisbevegelser av det underliggende som fører til potensielle gevinster eller tap innen uforutsigbare tidsrammer.

Produktet garanterer ikke muligheten til å realisere annet enn ved å selge produktet gjennom markedsplassen. Ingen avgifter eller straffegebyrer vil bli belastet av utstederen for en slik transaksjon, men kurtasje kan bli belastet av megleren din hvis det er aktuelt.

I tillegg til å selge produktet gjennom markedsplassen hvis produktet er notert eller utenfor markedsplassen, kan du utøve produktet på bestemte datoer ved å gi et utøvelsesvarsel til utstederen. Hvis aktuelt, er detaljer om levering av et utøvelsesvarsel og beløpet du vil motta ved slik tidlig utøvelse beskrevet mer detaljert under "1. Hva er dette produktet?" ovenfor.

Børsnotering	Nasdaq First North Sweden	Prisoverslag	Enheter
Minste omsettelige enhet	1 enhet		

Under ustabile eller uvanlige markedsforhold, eller i tilfelle tekniske feil/forstyrrelser, kan kjøp og/eller salg av produktet bli midlertidig hindret og/eller suspendert og kan ikke være mulig i det hele tatt.

6. Hvordan kan jeg klage?

Enhver klage vedrørende atferden til personen som gir råd om, eller selger, produktet kan sendes direkte til den personen.

Enhver klage vedrørende produktet eller atferden til produsenten av dette produktet kan sendes inn skriftlig til følgende adresse: J.P. Morgan SE, KID complaints, Complaints Management, TaunusTurm, Taunustor 1, 60310, Frankfurt am Main, Germany, ved e-post til: etp.nordic@jpmorgan.com eller på følgende nettsted: www.jpmorgan-key-information-documents.com.

7. Annen relevant informasjon

Eventuell tilleggskdokumentasjon i relasjon til produktet, særlig dokumentasjon om utstedelsesprogrammet, eventuelle tillegg til dette og produktvilkårene er publisert på www.jpmorgan-etp.no, alt i samsvar med relevante juridiske krav. Disse dokumentene er også tilgjengelige gratis fra Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Oslo Branch, Investor Services, Filipstadveien 10, P.O. Box 1843 Vika, NO-0123 Oslo, Norway.

Informasjonen i dette Dokumentet med Nøkkelinformasjon utgjør ikke en anbefaling om å kjøpe eller selge produktet og er ingen erstatning for individuell konsultasjon med din bank eller rådgiver.

Tilbudet av dette produktet har ikke blitt registrert i henhold til den amerikanske verdipapirloven av 1933 (U.S. Securities Act of 1933). Dette produktet kan ikke tilbys eller selges, direkte eller indirekte, i USA eller til amerikanske personer. Begrepet "amerikansk person" er definert i Regulation S i henhold til den amerikanske verdipapirloven av 1933 (Regulation S under the U.S. Securities Act of 1933), med senere endringer.